

ZARZĄDZENIE Nr 27/2021
WÓJTA GMINY BIAŁOBRZEGI
z dnia 13 maja 2021 r

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 poz. 713 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 1990 ze zm.)

zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Białobrzegi:

L.p.	Opis nieruchomości	Oznaczenie nr działki	Powierzchnia ha	Cena nieruchomości zł	Przeznaczenie nieruchomości	Termin wnoszenia i aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży.
		Księga Wieczysta				Termin zagospodarowania nieruchomości.	
1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Białobrzegach dostępność komunikacyjna przez drogę wewnętrzną z dostępem do sieci wodociągowej.	2895/2 2895/3 ----- RZ1A/00036770/3	0,1333 ha 0,1091 ha	64 104,00 52 466,00	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem 31 U/P - Teren zabudowy usługowej w tym usług komercyjnych i obiektów produkcyjnych nie zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie przekraczających dopuszczalnych norm środowiska poza granicami własnych działek Preferowana zabudowa produkcyjno – usługowa	Do czasu spisania aktu notarialnego ----- Nie dotyczy	Sprzedaż – przetarg pisemny ograniczony do właścicieli nieruchomości sąsiednich zgodnie z uchwałą Rady Gminy Białobrzegi Nr XXVII/207/2021 z dnia 23.04.2021 r.
2.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Białobrzegach dostępność komunikacyjna z drogi publicznej z dostępem do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i telefonicznej.	2170/84 ----- RZ1A/00036770/3	0,5011 ha	280 215,00	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem 33 U/P - Teren zabudowy usługowej w tym usług komercyjnych i obiektów produkcyjnych nie zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie przekraczających dopuszczalnych norm środowiska poza granicami własnych działek Preferowana zabudowa produkcyjno – usługowa	Do czasu spisania aktu notarialnego ----- Termin zagospodarowania nieruchomości: do 4 lat od daty nabycia na cel określony w programie zagospodarowania nieruchomości	Sprzedaż – przetarg pisemny nieograniczony

§ 2. Zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białobrzegi w okresie od 13.05.2021 r. do 4.06.2021 r.

§ 3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 12 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) – mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości do 24.06.2021 r.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr inż. Franciszek Mastion