

UCHWAŁA NR XIII/105/2008 r.
Rady Gminy Białobrzegi
z dnia 18 kwietnia 2008 r.

w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Korniaktów Południowy

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

Rada Gminy
uchwala, co następuje:

- § 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Korniaktów Południowy stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2.1. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.
2. Nadzór nad wykonaniem uchwały zleca się Komisji ds. Rozwoju Gospodarczego, Finansów i Ochrony Środowiska.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Prajs
Bogdan Prajs

RADA GMINY BIAŁOBRZEGI
37-114 Białobrzegi 4
woj. podkarpackie

Załącznik
do Uchwały Nr XIII/105/2008
Rady Gminy Białobrzegi
z dnia 18 kwietnia 2008 r

Plan Odnowy Miejscowości Korniaktów Południowy

Plan Odnowy Miejscowości Korniaków Południowy

GMINA BIAŁOBRZEGI



SPIS TREŚCI

I. Charakterystyka miejscowości

1. Położenie, powierzchnia, ludność
 - a) Położenie
 - b) Powierzchnia
 - c) Ludność
2. Rys historyczny miejscowości
3. Infrastruktura techniczna
 - a) Infrastruktura drogowa
 - b) Infrastruktura wodno-ściekowa
 - c) Infrastruktura gazowa, energetyczna i telekomunikacyjna
4. Gospodarka
 - a) Działalność gospodarcza
 - b) Rolnictwo
5. Ochrona zdrowia, oświata, kultura, sport, rekreacja i organizacje społeczne
 - a) Ochrona zdrowia
 - b) Oświata
 - c) Kultura, sport i rekreacja
 - d) Organizacje społeczne
6. Ochrona środowiska
7. Walory przyrodnicze i zabytki
 - a) Walory przyrodnicze i zabytki

II. Inwentaryzacja zasobów

III. Analiza SWOT

– podsumowanie sytuacji rozwojowej wsi Korniaktów Południowy

IV. Planowane kierunki rozwoju miejscowości

1. Wizja rozwoju miejscowości
2. Arkusz planowania

V. Opis planowanych przedsięwzięć

VI. Szacunkowy kosztorys i harmonogram planowanych przedsięwzięć

I. Charakterystyka miejscowości

1. Położenie, powierzchnia, ludność

a) Położenie

Wieś Korniaktów Południowy leży w południowo-wschodniej części Gminy Białobrzegi, w powiecie łancuckim, w odległości ok. 32 km od miasta wojewódzkiego Rzeszów, 13 km od miasta powiatowego Łańcut.

Wieś od strony północnej graniczy z miejscowością Korniaktów Płn., od południowej z miejscowością Rogózno, od zachodniej z miejscowością Białobrzegi /prawa/, natomiast od wschodniej z miejscowością Budy Łancuckie /prawa/.

Od strony południowo – wschodniej granicę wioski wyznacza rzeka Wisłok.

b) Powierzchnia

Rzeźba terenu jest stosunkowo słabo zróżnicowana, przeważają powierzchnie równinne, słabo faliste. Korniaktów Płd. zajmuje powierzchnię 321 ha.

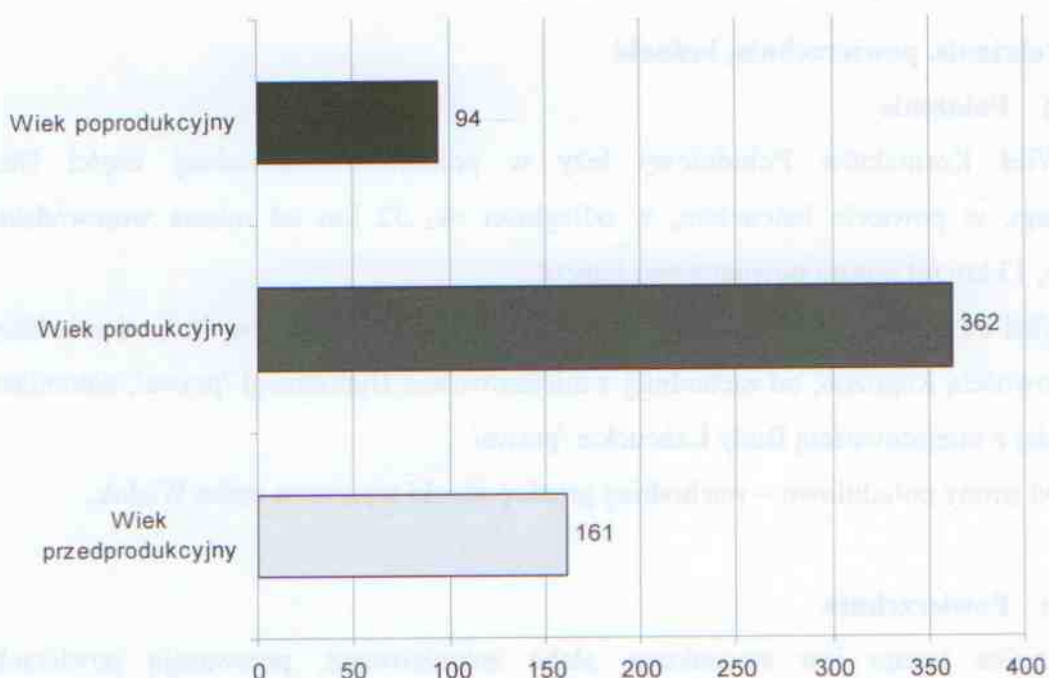
c) Ludność

Na dzień 31 grudnia 2007 r. wieś Korniaktów Płd. liczyła 617 mieszkańców. Analiza danych demograficznych wskazuje na to, iż w społeczności wsi dominują osoby w wieku produkcyjnym, stanowiąc 58,67 % społeczności.

Liczba ludności w poszczególnych latach.

Rodzaj danych	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Liczba mieszkańców ogółem	586	588	591	609	614	613	615	617
Urodzonych	7	9	10	11	10	5	7	7
Zgony	3	10	2	3	10	6	5	4
Zameldowanych	40	6	4	20	11	11	9	11
Wymeldowanych	21	3	9	10	6	11	8	12

Struktura ludności wg kryterium płci i wieku (stan na dzień 31.12.2007 r.).



L.p.	Płeć	Liczba osób ogółem	Wiek przedprodukcyjny	Wiek produkcyjny	Wiek poprodukcyjny
1.	Kobiety	303	161	165	64
2.	Mężczyźni	314		197	30
RAZEM		617		362	94

Zmiany w zaludnieniu wsi w okresie perspektywicznym warunkowane będą przebiegiem procesów społeczno – gospodarczych, zarówno na jej obszarze, jak również w regionie oraz kraju. Kondycja ekonomiczna mieszkańców, możliwości zapewnienia godnych i atrakcyjnych warunków życia zdecydują o ruchach przestrzennych ludności, a także wpłyną na poziom przyrostu naturalnego.

2. Rys historyczny miejscowości

Korniaktów został założony pod koniec XVI wieku przez Konstantego Korniakta, który na pograniczu włości łańcuckich i przeworskich zbudował dworek na tzw. Mikulicach. Na południe od Mikulic została założona osada zwana Korniaktowem. Dworek i wieś zostały spalone przez Stanisława "Diabła" Stadnickiego.

Po wygaśnięciu rodu Korniaktów osada kilkakrotnie zmieniała właścicieli, należała m.in. do Ostrogskich. W latach 1785-1788 właścicielką była Konstancja z Bekierskich

Rogalińska. Pod koniec XVIII wieku osadę wykupiła księżna marszałkowa Izabela Lubomirska i podarowała, wraz z majątnością przeworską, swojemu wychowankowi - Henrykowi Lubomirskiemu. W posiadaniu tej rodziny Korniaktów pozostał do 1944 roku.

3. Infrastruktura techniczna

a) Infrastruktura drogowa

Poprzez miejscowość nie przebiegają żadne drogi krajowe ani międzynarodowe, co nadaje układowi drogowemu charakter lokalny. Jednakże odległość od drogi krajowej E-4 wynosi ok. 5 km, co pozwala na dogodnie włączenie się do krajowego układu komunikacyjnego.

Główną drogą jest droga powiatowa nr 1518 R, przebiegająca przez całą miejscowość. Na system komunikacji miejscowości w zakresie dróg powiatowych składają się następujące drogi:

Drogi powiatowe we wsi Korniaktów Południowy		
Numer	Nazwa	Długość na terenie wsi Korniaktów Płd.
1 518 R	Korniaktów Płd. – Budy Łańcuckie	1,900 km
1 517 R	Korniaktów - Rogóżno	2,200 km
RAZEM		4,100 km

Sieć obsługującą obszar wsi tworzą drogi gminne o funkcji dróg lokalnych i dojazdowych.

Drogi gminne we wsi Korniaktów Południowy			
Numer	Nazwa	Długość dróg na terenie wsi Korniaktów Płd.	Długość dróg utwardzonych (asfalt) na terenie wsi Korniaktów Płd.
10 9760 R	Korniaktów Płd. – Podgranicze	1,6 km	0,8 km
10 9768 R	Korniaktów Płd. – Podłącze	0,9 km	0,9 km
RAZEM		2,5 km	1,7 km

Poważnym problemem jest brak chodników, a w związku z tym zawężona szerokość jezdni. Rosnące natężenie ruchu osobowego i towarowego naraża na szczególne niebezpieczeństwo pieszych, a szczególnie dzieci i młodzież szkolną.

b) Infrastruktura wodno - ściekowa

W ostatnich latach znacznie poprawiła się infrastruktura komunalna w obszarze gospodarki wodno – ściekowej.

▪ Sieć wodociągowa

Miejscowość Korniaktów Płd. jest w całości objęta siecią wodociągową. Zgodnie z danymi na koniec 2007 r. infrastruktura w zakresie sieci wodociągowej przedstawia się następująco:

Wodociągi		
Długość sieci	Liczba przyłączonych	% mieszkańców
12 km	115 budynków	79 %

- Sieć kanalizacyjna zostanie oddana do użytku w czerwcu bieżącego roku.

c) Infrastruktura gazowa, energetyczna i telekomunikacyjna

- Sieć gazowa jest dobrze rozwinięta i stwarza możliwość podłączenia w każdym miejscu wsi.
- Sieć energetyczna, zmodernizowana w ostatnich latach, zapewnia powszechny dostęp.
- W miejscowości istnieje możliwość podłączenia do sieci telekomunikacyjnej 100% mieszkańców. Obecnie do sieci podłączone są wszystkie zainteresowane osoby. Korzystanie z Internetu odbywa się za pomocą stałych łączy lub poprzez sieć radiową.

4. Gospodarka

a) Działalność gospodarcza

Na terenie sołectwa nie ma żadnego przemysłu. Ludność żyje z rolnictwa, wielu dojeżdża do pracy do okolicznych miast (Przeworska, Łańcuta, Rzeszowa). Ponadto źródłem dochodów są renty, emerytury, praca dorywcza i praca poza granicami kraju.

Na terenie wsi zgodnie ze stanem na dzień 31.12.2007 r. zarejestrowanych jest 14 podmiotów prowadzących działalność gospodarczą.

Lata	Korniaktów Południowy					Gmina Białobrzegi				
	2003	2004	2005	2006	2007	2003	2004	2005	2006	2007
Firmy założone	0	1	1	1	3	28	39	31	38	43
Firmy wykreślone	2	1	1	1	0	20	53	53	41	31
Łączna liczba firm aktualnie prowadzonych					14	Łączna liczba firm aktualnie prowadzonych				252

Problemy natury gospodarczej dotyczące Korniaktowa Płd. to:

- brak zakładów pracy,
- brak zainteresowania inwestorów zewnętrznych,

- powolny wzrost liczby przedsiębiorstw w miejscowości.

b) Rolnictwo

Rolnictwo jest podstawową funkcją wsi. Struktura użytków rolnych w 2007 r. przedstawia się następująco:

Użytki rolne (ha)						
RAZEM	I	II	III	IV	V	VI
261,00	0	17,61	197,93	44,19	1,02	0,25

Z powierzchni ogólnej, która wynosi 321 ha użytki rolne zajmują 261 ha, co stanowi 81,31 % powierzchni ogólnej. Są to gleby w większości III i IV klasy.

Teren wsi Korniaktów Płn. to obszary czyste ekologicznie i posiadające korzystne warunki do uprawy zdrowej żywności. W strukturze gospodarstw rolnych panuje znaczne rozdrobnienie.

5. Ochrona zdrowia, oświata, kultura, sport i organizacje społeczne

a) Ochrona zdrowia

Na terenie Gminy Białobrzegi znajdują się dwa Ośrodki Zdrowia, w Białobrzegach /prawa/ i Budy Łańcuckie /prawa/. Obejmują one swym zasięgiem wszystkich mieszkańców Gminy i oferują podstawową pomoc medyczną oraz pomoc stomatologa. W budynkach tych mieszczą się również apteki. W Ośrodku Zdrowia w Białobrzegach /prawa/ otwarty zostanie w tym roku gabinet rehabilitacyjny.

b) Oświata

Początki szkolnictwa w Korniaktowie Płd. datują się na początek XX w. Orzeczenie organizacyjne o utworzeniu placówki wydała Rada szkolna krajowa we Lwowie 14 stycznia 1906 roku. W 1910 r. szkoła mieściła się w mieszkaniu kierownika fabryki cegieł i dachówek. Ponieważ fabryka nie funkcjonowała, ksiądz Lubomirski przekazał budynek szkole. W 1911 r. rozpoczęto budowę nowej szkoły. W rok później odbyło się uroczyste poświęcenie.

W październiku 1937 roku szkoła została przemianowana na Publiczną Szkołę Powszechną Nr 1 stopnia pierwszego.

Obecnie jest to mała placówka oświatowa, do której w roku szkolnym 2007/2008 uczęszcza 33 dzieci.

c) Kultura, sport i rekreacja

Zadania w zakresie rozwoju kultury realizowane są między innymi poprzez organizacje i instytucje działające na terenie wsi, takie jak: Dom Kultury, Koło Gospodyń Wiejskich, Ochotniczą Straż Pożarną, Radę Sołecką.

Aktualnie istniejąca na terenie wsi infrastruktura publiczna o charakterze kulturalnym i wypoczynkowo - rekreacyjnym wymaga uzupełnienia, jest niewystarczająca w stosunku do występujących potrzeb mieszkańców oraz przyjeżdżających na ten teren turystów.

W obrębie zidentyfikowanych problemów znajduje się konieczność zwiększenia dostępności kulturalnej i rekreacyjnej dla mieszkańców. Brak bazy wypoczynkowo - rekreacyjnej uniemożliwia atrakcyjne spędzanie wolnego czasu.

Sprzyjające położenie geograficzne, warunki przyrodnicze oraz historia regionu stwarzają szansę na rozwój turystyki. Ważnym elementem wpływającym na znaczenie miejscowości jest jego dostępność komunikacyjna. Umiejętne zagospodarowanie walorów naturalnych w połączeniu z systemowymi rozwiązaniami wspierania rozwoju turystyki może stanowić istotny czynnik sprzyjający wzrostowi gospodarstwu miejscowości.

d) Organizacje społeczne

Wśród organizacji społecznych na terenie Korniaktowa Płd. wyróżniamy:

- Koło Gospodyń Wiejskich, funkcjonujące jako organizacja nieformalna. Jego działalność skupia się na kultywowaniu tradycji i zwyczajów ludowych, organizowaniu imprez oraz spotkań.
- Ochotnicza Straż Pożarna. Obecnie głównym celem działania OSP jest:
 - wspieranie działalności innych jednostek w zakresie zapobiegania pożarom,
 - branie udziału w akcjach ratowniczych prowadzonych w czasie pożarów i innych zdarzeń,
 - rozwijanie wśród członków OSP i mieszkańców wsi kultury fizycznej oraz sportu, a także prowadzenie działalności kulturalno - rozrywkowej,
 - pobudzanie inicjatyw i działalności społecznej na rzecz integracji mieszkańców.

Mimo funkcjonowania tych dwóch organizacji społecznych, w dalszym ciągu należy wspierać działania zmierzające do tworzenia klimatu dla rozwoju różnorodnych form życia kulturalnego, prowadzących do wzrostu aktywności.

6. Ochrona środowiska

Obszar objęty niniejszym planem charakteryzuje się brakiem zanieczyszczeń pochodzenia przemysłowego. Stan środowiska naturalnego na terenie Korniaktowa Płd. można uznać za bardzo dobry.

Teren całej Gminy Białobrzegi objęty jest Programem Ochrony Środowiska, w ramach którego regulowana jest w głównej mierze gospodarka odpadowa i ściekowa. Obecnie niemal 100% gospodarstw domowych posiada indywidualne umowy w zakresie zbiórki odpadów, uzupełnionej od 2005 r. o zbiórkę selektywną. Dzięki przeprowadzanym okresowo zbiórkom zużytej odzieży, obuwia, opon sprzętu elektrycznego i elektronicznego miejscowości Gminy Białobrzegi są czyste i zadbane.

W czerwcu br. w Korniaktowie Płd. zostanie oddana do użytku sieć kanalizacyjna, co wyeliminuje odprowadzanie zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych.

Od bieżącego roku zostały także podjęte działania zmierzające do usunięcia i utylizacji azbestu, wchodzącego w skład pokryć dachowych.

7. Walory przyrodnicze i zabytki

a) Walory przyrodnicze i zabytki

Wśród walorów przyrodniczych terenu wyróżniamy malowniczo meandrującą rzekę Wisłok, dzięki czemu jej koryto nabiera malowniczego charakteru krajobrazowo – przyrodniczego.

Położenie w obniżeniu doliny Wisłoka powoduje większą niż w okolicy liczbę dni bezwietrznych. Cechy potwierdzające specyfikę klimatu na tym obszarze to także duże różnice temperatury między kolejnymi dniami oraz duże kontrasty między półroczem letnim i zimowym. Ogólnie występujący klimat można określić jako korzystny dla różnorodności przyrodniczej i działalności gospodarczej człowieka. Środowisko przyrodnicze charakteryzuje się wysokimi walorami krajobrazowymi, wysokim stopniem czystości powietrza. Warunki te składają się na potencjał turystyczny miejscowości.

Kolejnym atrakcyjnym dla rekreacji terenem jest park znajdujący się obok domu kultury. Podstawową barierą rozwoju turystyki i rekreacji są skromne zasoby. Potencjalne możliwości poprawy istniejącego stanu istnieją poprzez budowę terenów rekreacji oraz inwestycje w istniejące obiekty.

