

	KARTA USŁUGI	BGK.N.6
	Najem/dzierżawa nieruchomości	
Data zatwierdzenia:	23-03-2020	Wersja 01
Kto może załatwić sprawę:	Wnioskodawca lub jego pełnomocnik	
Miejsce załatwienia i osoba odpowiedzialna za realizację:	Urząd Gminy Białobrzegi, 37-114 Białobrzegi 4, Pokój 10, Stanowisko ds. gospodarki komunalnej i ochrony środowiska Telefon: (17) 224-03-57	
Czas realizacji:	Do 2-ch miesięcy od daty złożenia wniosku. Sprawa rozstrzygana jest w trybie cywilnoprawnym.	
Wymagane dokumenty:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wniosek o najem nieruchomości. 2. Mapa z zaznaczonym terenem. 3. Dowód opłaty za pełnomocnictwo (tylko w przypadku dołączenia pełnomocnictwa). 	
Dodatkowe uzgodnienia:	Brak	
Opłaty:	<p>Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1000, z późn. zm.) opłata skarbową wynosi:</p> <ul style="list-style-type: none"> • wniosek wolny od opłat, • 17 zł od dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa oraz jego odpisu, wypisu lub kopii - od każdego stosunku pełnomocnictwa. <p>Zapłaty opłaty skarbowej dokonuje się w kasie Banku Spółdzielczego w Łąncucie - Oddział w Białobrzegach, Białobrzegi 5 lub na rachunek:</p> <p>Gmina Białobrzegi Bank Spółdzielczy w Łąncucie Nr rachunku: 66917710212002300001010001</p> <p>Zwolnione od opłaty skarbowej są podmioty – wyszczególnione w art. 7 ustawy o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1000, z późn. zm.). Składający wniosek lub pełnomocnictwo zobowiązany jest dołączyć dowód zapłaty należnej opłaty skarbowej, albo uwierzytelnioną kopię dowodu zapłaty nie później niż w ciągu 3 dni od dnia złożenia wniosku lub pełnomocnictwa.</p>	
Tryb odwoławczy:	Brak	
Podstawa prawna:	<ul style="list-style-type: none"> • Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) • Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1145, z późn. zm.) 	
Inne informacje:	Najem nieruchomości następuje w trybie przetargowym lub bezprzetargowym na wniosek zainteresowanego.	
Pliki do pobrania:	<ul style="list-style-type: none"> • Wniosek o najem nieruchomości. • Druk opłaty skarbowej – 17 zł pełnomocnitwo • Karta Usługi BGK.N.6 	