	KARTA USŁUGI	PO.P.9.
	Udzielenie ulgi i zwolnienia w podatku rolnym z tytułu nabycia gruntu	
Data zatwierdzenia:	**2020-03-29**	**Wersja 01**
Kto może załatwić sprawę:	• Podatnik podatku rolnego	
Miejsce załatwienia i osoba odpowiedzialna za realizację:	Urząd Gminy Białobrzegi, 37-114 Białobrzegi 4, Pokój 2, stanowisko ds. podatków i opłat lokalnych Telefon: (17) 224-03-51 w godzinach: Poniedziałek 7^{30} do 17^{00} wtorek- piątek od 7^{30} do 15^{30}	
Czas realizacji:	Do 30 dni od daty złożenia wniosku, a w przypadkach spraw szczególnie skomplikowanych nie później niż w ciągu 60 dni od dnia wszczęcia postępowania	
Wymagane dokumenty:	1. Wniosek o zwolnienie i udzielenie ulgi w podatku rolnym z tytułu nabycia gruntu 2. Ksero aktu notarialnego dotyczącego nabycia gruntu, 3. Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis w rolnictwie 4. Oświadczenie o pomocy de minimis 5. Pełnomocnictwo dla osoby upoważnionej, jeżeli wnioskodawca działa przez pełnomocnika. 6. Dowód dokonania należnej opłaty skarbowej od pełnomocnictwa	
Dodatkowe uzgodnienia:	Brak	
Opłaty:	Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2019 r., poz. 100) opłata skarbowa wynosi: • wniosek wolny od opłat, • 17 zł od dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa oraz jego odpisu, wypisu lub kopii- od każdego stosunku pełnomocnictwa. Zapłaty opłaty skarbowej dokonuje się w kasie Banku Spółdzielczego w Łańcucie - Oddział w Białobrzegach, Białobrzegi 5 lub na rachunek: **Gmina Białobrzegi** **Bank Spółdzielczy w Łańcucie** **Nr rachunku: 66917710212002300001010001** Zwolnione od opłaty skarbowej są podmioty – wyszczególnione w art. 7 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2019 r., poz. 100). Składający wniosek lub pełnomocnictwo zobowiązany jest dołączyć dowód zapłaty należnej opłaty skarbowej, albo uwierzytelniona kopię dowodu zapłaty nie później niż w dniu złożenia wniosku lub pełnomocnictwa.	
Tryb odwoławczy:	Stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie, za pośrednictwem Wójta Gminy Białobrzegi – w terminie 14 dni do dnia doręczenia decyzji.	
Podstawa prawna:	• Art. 12 ust. 1 pkt. 4 i art. 12 ust. 3-6 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1256 ze zm.), • Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 11.06.2010 r. w sprawie zakresu informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie.(Dz.U. z 2010 r., poz. 810) • Rozporzadzenie Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii	

	Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013, str. 9); • Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2019 r. poz. 900 z późn. zm.) • Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm). • Ustawa z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 100 ze zm.).
Inne informacje:	§ Ulga z tytułu nabycia gruntów przysługuje podatnikom podatku rolnego z tytułu utworzenia nowego gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego do powierzchni nie przekraczającej 100 ha. § Okres zwolnienia wynosi 5 lat licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto umowę sprzedaży gruntów. Po upływie okresu zwolnienia tj. 5 lat stosuje się ulgę w podatku rolnym polegającą na obniżeniu podatku w 1 roku o 75 % i w drugim roku o 50 %. § W razie nabycia gruntów od indywidualnych właścicieli gospodarstw rolnych nie stosuje się zwolnienia jeżeli nabywca jest małżonkiem, krewnym w linii prostej lub jego małżonkiem, pasierbem, zięciem lub synową sprzedawcy gruntów § Zwolnienia i ulgi z tytułu nabycia gruntów z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa w drodze umowy sprzedaży nie stosuje się, jeżeli przedmiotem nabycia są grunty objęte uprzednio przez nabywcę w trwałe zagospodarowanie. § Za trwałe zagospodarowanie, uważa się objęcie gruntów w dzierżawę lub użytkowanie na okres nie krótszy niż 10 lat
Pliki do pobrania:	• Wniosek o udzielenie ulgi i zwolnienia w podatku rolnym z tytułu nabycia gruntu • Formularz informacji przedstawionych przez wnioskodawcę • Oświadczenie o pomocy de minimis • Druk opłaty skarbowej • Karta Usługi **PO.P.9.**