

ZARZĄDZENIE Nr 42/2025
WÓJTA GMINY BIAŁOBRZEGI
z dnia 30 kwietnia 2025 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu i darowizny.

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 1465 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznacza się do najmu i darowizny, następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Białobrzegi.

L.p.	Opis nieruchomości	Oznaczenie nr działki	Powierzchnia w ha lub m ²	Przeznaczenie nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Wysokość czynszu	Informacje o przeznaczeniu do najmu i darowizny
		Księga Wieczysta						Wartość zł	
1.	Lokal użytkowy pomieszczenia na I piętrze w budynku Remizy Strażackiej OSP w Białobrzegach o pow. 21,66 m ²	Nr 2620/2 ----- RZ1A/00001724/2	0,07 ha	Lokal użytkowy przeznaczony na działalność usługową	Co miesiąc	Możliwość aktualizacji zgodnie z postanowieniami umowy najmu	Umowa najmu zawarta na 3 lata	Czynsz minimum 17,00zł/m ² + VAT miesięcznie	Umowa najmu zawarta w trybie bezprzetargowym w drodze negocjacji dotychczasowym najemcą.
2.	Działka gruntowa położona w Białobrzegach	Nr 2582/162 ----- RZ1A/00036770/3	0,0137 ha	Zgodnie z MPZP działka położona w obszarze O2.KD/Z przeznaczona pod drogę publiczną	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Czas nieokreślony	3.466,00	Umowa darowizny z Powiatem Łańcuckim na poszerzenie pasa drogowego drogi powiatowej 1 519R Łańcut (Podzwierzyniec) - Białobrzegi

§ 2. Zarządzenie będzie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w okresie od 30.04.2025 r. do 21.05.2025 r.

§ 3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 12 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) – mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości do 11.06.2025 r.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr inż. Franciszek Mastor